PRZEDMIAR
INSTALACJE C.O. i W.M.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45321000-3 Izolacja cieplna
45331210-1 Instalowanie wentylacji

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 20-lokalowego
ADRES INWESTYCJI : Jednostka ewidencyjna 220110_2 Tuchomie, obręb ewidencyjny Tuchomie 0011, działka nr ewidencyjny 8/18
INWESTOR : Samorządowa Inicjatywa Samorządowa "KZN-KASZUBY" Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Samorządowa 1, 84-217 Szemud
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Anna Fornalska
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2025

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		**Instalacja centralnego ogrzewania**			
1 d.1	KNR-W 2-15 0402-04	Rura ze stali węglowej o śr. 35x1,5 mm wraz z kształtkami	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
2 d.1	KNR-W 2-15 0402-05	Rura ze stali węglowej o śr. 42x1,5 mm wraz z kształtkami	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
3 d.1	KNR-W 2-15 0402-06	Rura ze stali węglowej o śr. 54x1,5 mm wraz z kształtkami	m		
		9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
4 d.1	KNR-W 2-15 0402-07	Rura ze stali węglowej o śr. 66,7x1,5 mm wraz z kształtkami	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
5 d.1	KNR 0-13 0127-01 poz. zast.	Rury wielowarstwowe z polietylenu sieciowanego PEX/Al/PE-RT,o śr. 14x2,0 mm wraz z kształtkami	m		
		454	m	454.000	
				RAZEM	454.000
6 d.1	KNR 0-13 0127-01 poz. zast.	Rury wielowarstwowe z polietylenu sieciowanego PEX/Al/PE-RT,o śr. 16x2,2 mm wraz z kształtkami	m		
		264	m	264.000	
				RAZEM	264.000
7 d.1	KNR 0-13 0127-01 poz. zast.	Rury wielowarstwowe z polietylenu sieciowanego PEX/Al/PE-RT,o śr. 20x2,8 mm wraz z kształtkami	m		
		165	m	165.000	
				RAZEM	165.000
8 d.1	KNR 0-13 0127-02 poz. zast.	Rury wielowarstwowe z polietylenu sieciowanego PEX/Al/PE-RT o śr. 25x2,5 mm wraz z kształtkami	m		
		417	m	417.000	
				RAZEM	417.000
9 d.1	KNR-W 2-15 0429-04 poz. zast.	Rury przyłączne + podejście	kpl.		
		89	kpl.	89.000	
				RAZEM	89.000
10 d.1	KNR-W 2-15 0135-02 analogia	Zawór spustowy 3/4"	szt.		
		21	szt.	21.000	
				RAZEM	21.000
11 d.1	KNR-W 2-15 0412-07	Odpowietrznik prosty DN15	szt.		
		42	szt.	42.000	
				RAZEM	42.000
12 d.1	KNR-W 2-15 0411-01	Zawór kulowy DN15	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
13 d.1	KNR-W 2-15 0411-02	Zawór kulowy DN20	szt.		
		38	szt.	38.000	
				RAZEM	38.000
14 d.1	KNR-W 2-15 0411-01 analogia	Zawór zwrotny DN15	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
15 d.1	KNR-W 2-15 0411-02 analogia	Zawór zwrotny DN20	szt.		
		19	szt.	19.000	
				RAZEM	19.000
16 d.1	KNR-W 2-15 0411-01	Zawór powrotny dn 15 mm	szt.		
		21	szt.	21.000	
				RAZEM	21.000
17 d.1	KNR-W 2-15 0411-01	Zawór podwójny dn 15 mm	szt.		
		68	szt.	68.000	
				RAZEM	68.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR-W 2-15 0411-01	Zawór termostatyczny dn 15 mm	szt.		
		21	szt.	21.000	
				RAZEM	21.000
19 d.1	KNR-W 2-15 0412-02 poz. zast.	Głowica termostatyczna do grzejników	szt.		
		89	szt.	89.000	
				RAZEM	89.000
20 d.1	KNR 0-31 0214-02	Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; średnica króćców przyłączeniowych 20 mm Qn=1m3/h	kpl.		
		23	kpl.	23.000	
				RAZEM	23.000
21 d.1	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 11/600/400	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
22 d.1	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 11/600/500	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23 d.1	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 11/600/600	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.1	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 11/600/800	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.1	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytowe 11/900/800	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
26 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22/600/800	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
27 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22/600/900	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
28 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22/900/400	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22/900/500	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22/900/600	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
31 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22/900/700	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
32 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22/900/800	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
33 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22/900/900	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
34 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22/900/1400	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
35 d.1	KNR-W 2-15 0418-11	Grzejniki stalowe trzypłytowe 33/900/600	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
36 d.1	KNR-W 2-15 0418-11	Grzejniki stalowe trzypłytowe 33/900/700	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1	KNR-W 2-15 0418-11	Grzejniki stalowe trzypłytowe 33/900/1200	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
38 d.1	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe z kompletem zawieszeń o wysokości 1746 mm długości 500 mm np: 50/1746	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.1	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe z kompletem zawieszeń o wysokości 1746 mm długości 600 mm np: 60/1746	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
40 d.1	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe z kompletem zawieszeń o wysokości 1402 mm długości 700 mm np: 70/1402	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
41 d.1	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe z kompletem zawieszeń o wysokości 1574 mm długości 700 mm np: 70/1746	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
42 d.1	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe z kompletem zawieszeń o wysokości 1402 mm długości 800 mm np: 80/1402	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
43 d.1	KNR-W 2-15 0418-07 analogia	Grzejnik elektryczny	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.1	KNR 0-31 0211-07 analogia	Szafki rozdzielaczowe	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
45 d.1	KNR 0-31 0212-03 analogia	Rozdzielacze do centralnego ogrzewania (5obwody)	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
46 d.1	KNR 0-31 0212-05 analogia	Rozdzielacze do centralnego ogrzewania (6 obwodów)	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
47 d.1	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych	m		
		Przedmiar dodatkowy			
		1	próba		1.000
		poz.1+poz.2+poz.3+poz.4	m	38.000	
				RAZEM	38.000
48 d.1	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1	próba	1.000	
				RAZEM	1.000
49 d.1	KNR-W 2-15 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę	m		
		poz.5+poz.6+poz.7+poz.8	m	1300.000	
				RAZEM	1300.000
50 d.1	KNR-W 2-15 0128-02 analiza indy-widualna	Płukanie instalacji c.o.	m		
		poz.47+poz.49	m	1338.000	
				RAZEM	1338.000
51 d.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	urz.		
		89	urz.	89.000	
				RAZEM	89.000
52 d.1	KNR 0-34 0107-05 poz. zast.	Izolacja rurociągów śr. 14,16 mm z wysokiej jakości pianki polietylenowej laminowane z zewnątrz mocną folią polietylenową - gr. 6 mm	m		
		657	m	657.000	
				RAZEM	657.000
53 d.1	KNR 0-34 0107-05 poz. zast.	Izolacja rurociągów śr.20x2,8 mm z wysokiej jakości pianki polietylenowej laminowane z zewnątrz mocną folią polietylenową - gr 6 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		144	m	144.000	
				RAZEM	144.000
54 d.1	KNR 0-34 0107-05 poz. zast.	Izolacja rurociągów śr.25x2,5 mm z wysokiej jakości pianki polietylenowej laminowane z zewnątrz mocną folią polietylenową - gr. 6 mm	m		
		393	m	393.000	
				RAZEM	393.000
55 d.1	KNR 0-34 0107-05 poz. zast.	Izolacja rurociągów śr. 14,16 mm z wysokiej jakości pianki polietylenowej laminowane z zewnątrz mocną folią polietylenową - gr. 25 mm	m		
		42+20	m	62.000	
				RAZEM	62.000
56 d.1	KNR 0-34 0107-05 poz. zast.	Izolacja rurociągów śr. 20 mm z wysokiej jakości pianki polietylenowej laminowane z zewnątrz mocną folią polietylenową - gr. 25 mm	m		
		21	m	21.000	
				RAZEM	21.000
57 d.1	KNR 0-34 0107-05 poz. zast.	Izolacja rurociągów śr. 25 mm z wysokiej jakości pianki polietylenowej laminowane z zewnątrz mocną folią polietylenową - gr. 25 mm	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
58 d.1	KNZ-15 28-01 poz. zast.	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej w osłonie z folii ALU dla rurociągów o śr. 35 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		poz.1	m	10.000	
				RAZEM	10.000
59 d.1	KNZ-15 29-02 poz. zast.	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej w osłonie z folii ALU dla rurociągów o śr. 42 mm, gr. izolacji 50 mm	m		
		poz.2	m	4.000	
				RAZEM	4.000
60 d.1	KNZ-15 30-02 poz. zast.	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej w osłonie z folii ALU dla rurociągów o śr. 54 mm, gr. izolacji 40 mm	m		
		poz.3	m	9.000	
				RAZEM	9.000
61 d.1	KNZ-15 30-02 poz. zast.	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej w osłonie z folii ALU dla rurociągów o śr. 66,7 mm, gr. izolacji 50 mm	m		
		poz.4	m	15.000	
				RAZEM	15.000
62 d.1	kalk. własna	Roboty budowlane - przebicia, bruzdy i przejścia przez strop i ściany instalacji c.o.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		**Instalacja wentylacji mechanicznej**			
2.1		**Przewody**			
63 d.2.1	KNR-W 2-17 0102-03 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 55 %	m^2		
		5	m^2	5.000	
				RAZEM	5.000
64 d.2.1	KNR-W 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 %	m^2		
		276.4	m^2	276.400	
				RAZEM	276.400
2.2		**Urządzenia i uzbrojenie**			
65 d.2.2	KNR-W 2-17 0205-01 poz. zast.	Wentylator wyciągowy ze sterownikiem o śr. 100 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
66 d.2.2	KNR-W 2-17 0205-01 poz. zast.	Wentylator wyciągowy ze sterownikiem o śr. 125 mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
67 d.2.2	KNR-W 2-17 0205-01 poz. zast.	Wentylator wyciągowy ze sterownikiem o śr. 160 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
68 d.2.2	KNR-W 2-17 0155-02 poz. zast.	Tłumik półelastyczny o śr. 125 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
69 d.2. 2	KNR-W 2-17 0155-02 poz. zast.	Tłumik półelastyczny o śr. 160 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
70 d.2. 2	KNR-W 2-17 0140-01 analogia	Kratka higrosterowalna wyciągowa z przepustnicą higrosterowalną oraz z przepustnicą nastawną	szt.		
		40	szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
71 d.2. 2	KNR-W 2-17 0131-02 poz. zast.	Klapa zwrotna o śr. 125	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
72 d.2. 2	KNR-W 2-17 0131-02 poz. zast.	Regulator przepływu o śr. 125	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
73 d.2. 2	KNR-W 2-17 0140-01	Zawór wywiewny ciśnieniowy o śr. 100 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
74 d.2. 2	KNR-W 2-17 0146-01	Czerpnia ścienna prostokątna 200x200	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
75 d.2. 2	KNR-W 2-17 0146-01	Czerpnia ścienna prostokątna 250x200	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
76 d.2. 2	KNR-W 2-17 0146-02	Czerpnia ścienna prostokątna 300x200	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
77 d.2. 2	KNR-W 2-17 0146-02	Czerpnia ścienna prostokątna 400x200	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
78 d.2. 2	KNR-W 2-17 0145-01 analogia	Nasada obrotowa o śr. 150 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
79 d.2. 2	KNR-W 2-17 0145-01	Wyrzutnie dachowe kołowe o śr. 160 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
80 d.2. 2	KNR-W 2-17 0145-01	Wyrzutnie dachowe kołowe o śr. 200 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
81 d.2. 2	KNR-W 2-17 0140-01	Zawór nawiewny o śr. 125	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
82 d.2. 2	KNR-W 2-17 0140-01	Zawór wywiewny o śr. 100	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
83 d.2. 2	KNR-W 2-17 0140-01	Zawór wywiewny o śr. 125	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84 d.2. 2	KNR-W 2-17 0140-01	Nawiewnik higrosterowalny + łącznik akustyczny + okap akustyczny	szt.		
		58	szt.	58.000	
				RAZEM	58.000
85 d.2. 2	KNR-W 2-17 0140-01	Nawiewnik higrosterowalny ścienny + elementy tłumiące + czerpnia powietrza z glifu okiennego	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
86 d.2. 2	KNR-W 2-17 0140-01	Nawiewnik ciśnieniowy + łącznik akustyczny + okap akustyczny	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
87 d.2. 2	KNR-W 2-17 0140-01	Nawiewnik higrosterowalny do okna połaciowego + łącznik akustyczny + okap akustyczny	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
88 d.2. 2	KNR-W 2-17 0138-01 poz. zast.	Kratka 200x200 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
89 d.2. 2	KNR-W 2-17 0138-01 poz. zast.	Kratka 250x200 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
90 d.2. 2	KNR-W 2-17 0155-02 poz. zast.	Króćce elastyczne o śr. 125 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
91 d.2. 2	KNR-W 2-17 0155-02 poz. zast.	Króćce elastyczne o śr. 160 mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
92 d.2. 2	KNR-W 2-17 0131-02 poz. zast.	Zawór p.poż. E60S o śr. 125 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
93 d.2. 2	KNR-W 2-17 0131-02 poz. zast.	Klapa p.poż. o śr. 125 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2.3		**Izolacje**			
94 d.2. 3	KNR 2-16 0305-02 poz. zast.	Izolacja kauczukowa o grub.30 mm przewodów wentylacyjnych	m^2		
		5	m^2	5.000	
				RAZEM	5.000
95 d.2. 3	KNR 2-16 0305-02 poz. zast.	Izolacja o grub.20 mm płytami z wełny mineralnej w płaszczu ochronnym z folii aluminiowej przewodów wentylacyjnych	m^2		
		122.40	m^2	122.400	
				RAZEM	122.400
96 d.2. 3	KNR 2-16 0305-02 poz. zast.	Izolacja o grub.80 mm płytami z wełny mineralnej w płaszczu ochronnym z folii aluminiowej przewodów wentylacyjnych	m^2		
		18.8	m^2	18.800	
				RAZEM	18.800
97 d.2. 3	analiza indy-widualna	Płaszcz z blachy na rurociągach na zewnątrz	m^2		
		18.8	m^2	18.800	
				RAZEM	18.800
2.4		**Próby,uruchomienia**			
98 d.2. 4	KNR-W 2-17 tab9903	Próby, uruchomienie i regulacja - wg KNR-W 2-17 tab9903 (0,035x (R+M+S))	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000